

# VISNINGSTURER

VÅR 2007



VELKOMMEN TIL HAMMAMET, TUNISIA

# NAHRAWESS

R E S I D E N C E

Prosjektet er utarbeidet i samarbeid med  
Hotel Nahrawess, et 4-stjerners hotell, og Thalassa Palace Nahrawess  
– et av Middelhavets største spa- og thalassosenter.

# HAMMAMET, TUNISIA

# NAHRAWESS

# RESIDENCE

Nå kan du oppleve stedet hvor din fremtidige feriebolig kan ligge – flotte leiligheter legges nå ut for salg i eksotiske omgivelser. Kun få meter fra Middelhavets bredde, i et av Middelhavets mest stabile klimaområder og til svært hyggelige priser.

Tunisia Hus arrangerer i samarbeid med det 4-stjerners Hotel Nahrawess og Ferie Reiser Bergen visningsturer til Hammamet. Du velger fritt om du vil ha denne som full charterpakke eller som en individuell visning du selv skreddersyr.

## Unn deg denne turen!

Kanskje finner du drømmehuset ditt her, - uansett har du fått deg en minnerik ferietur til en pris som, med alt inkludert, normalt koster det dobbelte.

Turen vil gi deg innsikt i forholdene i Tunisia og gi deg påfyll både kulturelt og velværemessig. Du vil også kunne få oppleve hvordan det er å være europeer på et av de vakreste og værmessig mest stabile stedene ved Middelhavet. Det er i slike omgivelser du finner din drømmeferiebolig.

Dersom du i løpet av turen ønsker å snakke med en av våre kundeveiledere uten resten av selskapet til stede er det selvsagt anledning til det. Vi har satt av rikelig tid for at du skal få muligheten til det, det er bare å ta kontakt. Vi kan svare på konkrete ønsker du måtte ha til leilighetens utforming, hva som til en hver tid er ledig eller reservert og hvordan du går fram for å kjøpe bolig i Tunisia.

For nærmere beskrivelse av prosjektet kontakt Tunisia Hus AS (se side 4), se også [www.thalassapalace.com](http://www.thalassapalace.com). Det vil også bli arrangert omvisningstur på anlegget.

## BOLIGPRISER

Vi tilbyr 2-, 3-, og 4-roms leiligheter i flere prisklasser, størrelser og standarder. Enkelte leiligheter leveres med eksklusiv standard og vil derfor være priset høyere. Boenhetene vil ligge fra fra 690 000 til 2 000 000 NOK. Tenk gjerne gjennom dine spesielle ønsker og din personlige smak. Diskuter dette gjerne med våre representanter.



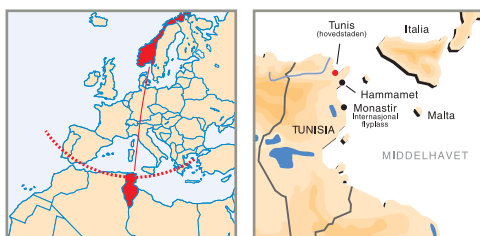
**DAG 2 (se program side 3): Hammamet og det nære området omkring.** Fra de kommende leilighetene i Nahrawess Residence er det kort vei til Hammamet og til Medinaen, den gamle delen av byen, og den moderne turistbyen Yasmine Hammamet. Her besøker vi severdigheter og titter innom restauranter, kafeer, opplevelser og andre aktiviteter. Opplev også isbanen, marinaen, diskoteket og fornøylesparken. Vi besøker også keramikkbymen Nabuel og de omkringliggende golfanleggene.



**DAG 3: Heldagstur til Tunis, Kartago og Sidi Bou Said.** Den tredje dagen har vi lagt opp et heldags program. I løpet av dagen får du oppleve Tuniias historie med fønikere, romere og arabere – helt fram til i dag hvor landet fremstår som et av de mest vestlig orienterte i regionen. I løpet av dagen får du oppleve et historisk sus i oldtidsbyen Kartago, som en gang var midtpunkt i både det puniske og romerske rike. Du besøker også hovedstaden Tunis – en moderne by med eksotiske islett av landets historie – som kontrast til Sidi Bou Said, med sine kalkhvite hus med blå dører og vinduslemmer. Byen er en som har fortjent sin plass på UNESCOs liste over verdens kulturarv.



Denne kunstnerbyen er vel verdt et besøk, med sine mange atelierer og utsalgssteder. Vi tar oss også tid til å besøke glass- og sølvkunstneren Sadikas atelier like utenfor Tunis. Hun er en av de mest anerkjente kunstnere rundt Middelhavet, og du får innblikk i hennes arbeider – og mulighet til å kjøpe om du skulle finne noe som faller i smak. Det vil bli servert lunsj i løpet av turen.



**KUN 4 TIMER FRA OSLO:** Tunisia ligger omtrent på samme flytid som de fleste andre middelhavsdestinasjoner. Flyplassene i Tunis og Monastir har god standard og egne velfylte taxfreebutikker.

**PENGER:** Den tunisiske Dinaren har en kurs på 1 TND = ca. 5,50 NOK.





## Program for visningsturene

### Dag 1

- Transport til Tunisia; det tar ca. 4 timer fra Gardermoen, avgang midt på dagen slik at tilslutningsbillett samme dag er mulig fra de fleste norske byer
- Busstransport fra flyplassen til Hammamet; dette tar ca. 1 time
- Innkvartering i dobbelt-/enkeltrum (samme pris) på det 4-stjerners Hotel Nahrawess
- Velkomstmiddag for alle deltakere

### Dag 2

- Frokost
- Orientering om det kommende programmet. Lett servering
- Omvisning på Hotel Nahrawess og spa-senteret Thalassa Palace Nahrawess
- Besiktning av eiendommen hvor leilighetskomplekset Nahrawess Residence skal bygges
- Lunsj
- Sightseeing rundt omkring i Hammamet og områdene omkring
- Orientering om Tunisia; du får lære mer om landet, dets kultur og særtrekk, hvordan det er å være europeer der
- Middag

### Dag 3

- Frokost
- Heldagstur til hovedstaden Tunis, Kartago og Sidi Bou Said. Lunsj og forfriskninger under turen er inkludert
- Middag

### Dag 4-6

- Frokost
- Disse dagene disponerer du helt og holdent for deg selv, og kan velge mellom strandliv, shopping, kulturelle opplevelser, simpelthen se deg om i Hammamet. Kontakt oss gjerne dersom du ønsker råd og forslag om hva du kan gjøre
- To av disse dagene kan du dessuten for en billig penge velge et av de tilbudene vi foreslår (informasjon om hvilke dager vil bli gitt ved ankomst) – se også side 2
- Lunsj/middag serveres på hotellet for de som ønsker det
- I løpet av disse dagene har du en gylden anledning til å avtale møter med en av våre medarbeidere for private samtaler om prosjektet

### Dag 7

- Utsjekking fra Hotel Nahrawess
- Busstransport fra hotellet til flyplassen og fly til Gardermoen med ankomst formiddagen slik at tilslutningsbillett samme dag er mulig til de fleste norske byer

### Dag 4-6: Våre spesialtilbud

Disse dagene har vi tilrettelagt våre gjester alternative aktiviteter og opplevelser – slik at en hver kan dyrke den interessen som ligger hennes/hans hjerte nærmest – eller du gjøre akkurat som du vil.

Disse dagene kan også benyttes til å avtale individuelle møter med våre representanter for å diskutere sin fremtidige feriebolig.



**Ta dagen på sparket** og utforsk Hammamet og alle tilbudene som finnes i området; kaféliv, bading, dykking, vindsurfing, strandvolleyball, riding eller aerobic – for å nevne noen.



**Du kan også vende blikket ut over Hammamet** og dra på en kameltur, ta en liten rundtur rundt



Cap Bone-halvøya eller besøke en av de lokale vingårdene.

**Dersom det er etterspørsel kan vi også arrangere en todagerstur** ut i ørkenen hvor du kan få oppleve vakre oaser. Vi har også en dagstur hvor vi besøker de historiske stedene, El Jem, Kairouan og Zagouane.



**Spill golf** på en av de nærliggende golfbanene i Hammamet – Hotel Nahrawess har egen



avtale med golfanleggene og vi har ordnet særdeles gunstige avtaler.

**Unn deg en spa-opplevelse** av de helt spesielle i vårt Thalassa Palace Nahrawess. Vi har sydd sammen en helt spesiell pakke for våre gjester bestående av:



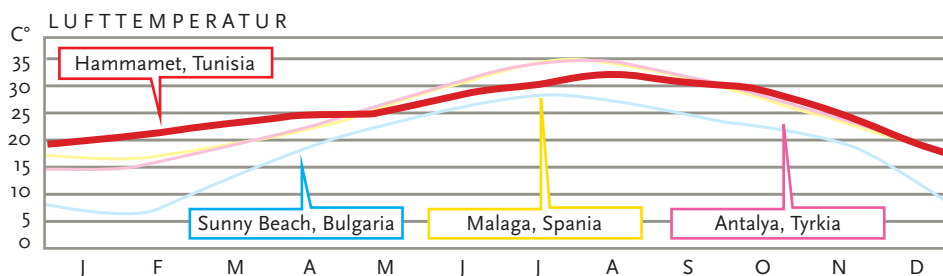
- Massasje
- Aromaterapi
- Alge- og sjøleirebehandling
- Undervanns hydromassasje
- Tyrkisk bad
- Jetdusj
- Bad



THALASSA PALACE  
NAHRAWESS

Vår samarbeidspartner og din nærmeste nabo.

[www.thalassapalace.com](http://www.thalassapalace.com)



## VISNINGSTURER

### AVGANGER VÅR 2007

Lørdag	21.	april
Lørdag	28.	april
Lørdag	5.	mai
Lørdag	2.	juni
Lørdag	9.	juni
Lørdag	16.	juni



## BESTILLING VISNINGSTUR

Det program som er beskrevet (side 3) beskriver i sin helhet chartervarianten av visningsturene.

Denne løsningen gjør at du får med deg alt vi har lagt opp til i programmet – både av informasjon, aktiviteter og de mange severdigheter.

Visningsturene er beregnet til en uke med retur lørdagen etter valgt avgang, hvis ikke annet er avtalt.

Turene arrangeres med avgang fra Gardermoen. Endelig pris for visningsturen fra Gardermoen forventes å ligge i intervallet 5 000 – 5 500 kr per. person – om lag halvparten av ordinær pris.

Ved kjøp av leilighet vil vi trekke fra prisen for visningsturen for inntil to personer per leilighet. Alle oppgitte måltider i programmet er inkludert i prisen, øvrige må du sørge for selv.

Det vil kunne komme endringer i programmet som følge av kapasitet på flyene de oppsatte datoene samt avhengig av antall deltakere på de enkelte visningsturene.

Dersom du allerede befinner deg i Tunisia kan du gjøre en avtale direkte med oss for å få delta i hele eller deler av programmet.

For nærmere informasjon eller bestilling av visningstur, kontakt:

**Ferie Reiser Bergen AS**  
Engelgården, Bryggen  
5003 Bergen

Telefon 55 32 32 00  
Telefaks 55 36 55 51

post@frbergen.no  
www.frbergen.no

For mer informasjon om kjøp av bolig i Tunisia, kontakt **Tunisia Hus AS** eller din lokale salgsagent.

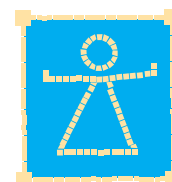
## Tunisia Hus AS

Engelgården, Bryggen  
5003 Bergen

Telefon 55 36 58 00  
Telefaks 55 36 58 01

post@tunisiahus.no  
www.tunisiahus.no

Les mer på våre websider, last ned prospektet, brosjyrer, se bilder og mye mer.



# TUNISIA HUS

## NYHET!

Tunisia har nylig åpnet boligmarkedet for utlendinger. Som en av de første i Europa kan vi nå tilby et bredt utvalg av flotte leiligheter i et eksklusivt område bare noen få meter fra Middelhavet.

